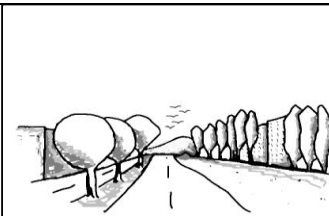


## **Bebauung der Michelangelostraße - überarbeiteter städtebaulicher Entwurf**

Öffentliche Veranstaltung am 06.04.2017, um 19.30 Uhr  
im Quartierspavillon (ehemalige Schüलगaststätte)



- **Seit der Ausstellung** der Wettbewerbsentwürfe in der ehemaligen Sparkasse Greifswalder Str. (27.02. - 13.03.2015) und der Veranstaltung in der Gethsemanekirche (09.04.2015) hat das BA Pankow den Anwohnern **keine weitere Möglichkeit zur öffentlichen Diskussion über das Bauvorhaben gegeben.**
- **Seit Gründung** im Herbst 2015 **kämpft unser Verein** für die **Erhaltung der Lebensqualität für die Anwohner** gegen die massiven Verschlechterungen aus dem Siegerentwurf des Wettbewerbs.
- **Unser Erfolg: BVV-Beschluss vom 29.06.2016** (Drucksache VII-1191) mit der Forderung: **"Die derzeitige Planung des Stadtentwicklungsamtes muss zurückgesetzt und auf neuer Grundlage angegangen werden".**
- **Heute müssen wir aber feststellen:** Der im März 2017 veröffentlichte überarbeitete städtebauliche Entwurf zeigt: **Das Stadtentwicklungsamt hat den BVV-Beschluss völlig ignoriert.**
- Dieser Entwurf ist im Internet zu finden unter: <https://www.berlin.de/ba-pankow/politikundverwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung/artikel.458701.php>
- **Soll heißen: Augen zu und durch! Es werden vollendete Tatsachen geschaffen!**  
Also: **Weiterhin massives Zubauen statt behutsamer Nachverdichtung!** Unter allen Umständen sollen **mind. 1.500 Wohnungen an der Michelangelostraße** errichtet werden!

U.a.

- Vor den Häusern der Hanns-Eisler-Str. 18 - 50 sollen 6-Geschosser in Blockbauweise stehen. Der Abstand zu den vorhandenen 11-Geschossern wird ca. 20 m betragen.
- In der **neugestalteten Hanns-Eisler-Straße** wird **Querparken** gestattet. Die Pkw stehen ca. 7 m von den Häusern entfernt. Die beim Ein- und Ausparken entstehenden **Abgase verpesten die unteren Etagen.** In die Parknischen gepflanzte Bäume verschatten und verschmutzen bis zur 5. Etage.
- Durch die geplante Blockbebauung wird südlich der Hanns-Eisler-Straße das **Mikroklima verschlechtert** und der Luftaustausch stark behindert. **Das bedeutet mehr tropische Nächte im Sommer.**
- Ein Teil der **Blockbebauung** soll auf derzeitigen **Eigentumsflächen der WBG "Zentrum"** erfolgen (**jetzige Parkflächen**).

**Sagen Sie am 06.04.2017, 19.30 Uhr, im Quartierspavillon, Thomas-Mann-Str. 37**

# **NEIN**

## **zum überarbeiteten städtebaulichen Entwurf!!!**

**Wehren Sie sich gegen diesen Entwurf!**

**Protestieren Sie gegen die weiterhin geplante massive Nachverdichtung!**

**Wir, die Mitglieder des Vereins für Lebensqualität an der Michelangelostraße e.V., lehnen den vorliegenden Entwurf der Bebauung ab!**

gez. Vorstand, 27.03.2017