

Michelangelostraße

Themenrunde am 16.11.2017

Dipl.-Ing. Alexander Reimann
LK Argus GmbH

16.11.2017

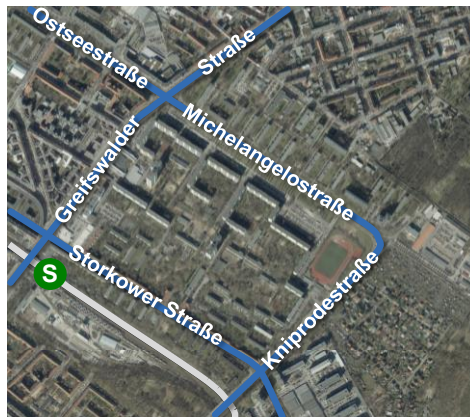
© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

Bezirk Pankow von Berlin
Wohnen in der Michelangelostraße – Teil Verkehr

Fragen zum Verkehr

- Wie viel Verkehr entsteht?
- Welche Straßen werden belastet?
- Wo wird geparkt?



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

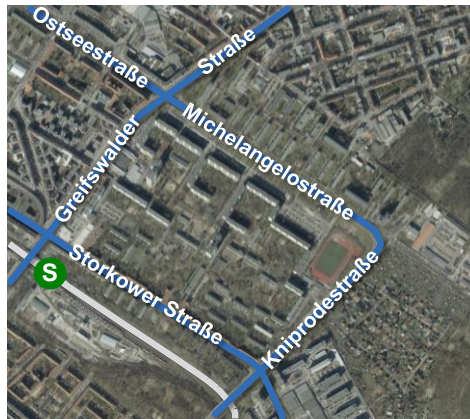
16.11.2017

© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

Vorgehensweise

- 1. Bestandsanalyse:**
Wie ist die Situation heute?
- 2. Verkehrsprognose:**
Wie viel Verkehr entsteht zukünftig?
- 3. Maßnahmenplanung:**
Welche Maßnahmen sind erforderlich?



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

16.11.2017

© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

1. Bestandsanalyse

- **Kfz-Verkehrsmengen:**
21.600 bis 23.400 Kfz/24h für die Michelangelostraße



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

16.11.2017

© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

1. Bestandsanalyse

- **Kfz-Verkehrsmengen:**
 21.600 bis 23.400 Kfz/24h
 für die Michelangelostraße
- **Parkende Fahrzeuge**
 im 300 Meter-Radius:
 6.300 Parkstände
 5.200 Fahrzeuge (84 %),
 aber ungleich verteilt

Parkraumbelastung im Bestand
 werktags 3 Uhr
 Erhebung am Donnerstag 28.01.2016

■	Nicht legal abdeckbar (≥ 110%)
■	Sehr hoch (100 - 109%)
■	Hoch (90 - 99%)
■	Mittel (70-89%)
■	Gering (50-69%)
■	Sehr gering (< 50%)
■	Keine Abstellstände
■	Plangebiet
■	Baustelle mit Haltverbot



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

16.11.2017

© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

1. Bestandsanalyse

- **Kfz-Verkehrsmengen:**
 21.600 bis 23.400 Kfz/24h
 für die Michelangelostraße
- **Parkende Fahrzeuge**
 im 300 Meter-Radius:
 6.300 Parkstände
 5.200 Fahrzeuge (84 %),
 aber ungleich verteilt
- **Öffentlicher Nahverkehr:**
 Straßenbahnlinien M4,
 Buslinien 156 und 200



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

16.11.2017

© LK Argus GmbH

www.LK-argus.de

1. Bestandsanalyse

- **Kfz-Verkehrsmengen:**
 21.600 bis 23.400 Kfz/24h
 für die Michelangelostraße
- **Parkende Fahrzeuge**
 im 300 Meter-Radius:
 6.300 Parkstände
 5.200 Fahrzeuge (84 %),
 aber ungleich verteilt
- **Öffentlicher Nahverkehr:**
 Straßenbahnlinien M4,
 Buslinien 156 und 200
- **Fuß- und Radverkehr:**
 tangierende Fahrradrouen



Geoportal Berlin / Digitale farbige Orthophotos 2017 (DOP20RGB)

2. Verkehrsprognose



2. Verkehrsprognose

Stand Februar 2017: Verkehrsuntersuchung für Modellrechnung mit 2.000 neuen Wohnungen und einem Stellplatzschlüssel von 0,7_{Bestand} und 0,4_{Neubau}

- 9.300 neue Kfz-Fahrten
 - Michelangelostraße: + 15 %
 - Kniprodestraße: + 13 %
 - Greifswalder Straße: + 3 %
- 2.900 neue Parkplätze
 - 1.700 für die neuen Nutzer
 - 1.200 bis 1.300 für die bestehenden Nutzer

3. Maßnahmenplanung

- **Michelangelostraße** muss auch ohne Bauvorhaben erneuert werden: 2 durchgehende Fahrstreifen je Richtung, Geh- und Radwege, Parken, Straßenbahn ermöglichen, Querungsmöglichkeiten verbessern
- **Erschließungsstraßen:** Zufahrt auf kürzestem Weg zur Michelangelostraße, keine Schleich- und Parksuchverehere durch Wohngebiete
- **Parken:** Es gibt keine allgemeine Stellplatzbaupflicht, dennoch sind ausreichend Parkplätze für das Bauvorhaben vorgesehen, es erfolgt ein Ausgleich der wegfallenden Parkplätze