Mobilitätskonzept für das Stadtumbaugebiet Greifswalder Straße

Auszüge aus dem Arbeitsstand

Dipl.-Ing. Alexander Reimann
LK Argus GmbH

© LK Argus GmbH

Kurzzeitzählung der Gebietszufahrten für Kfz und Radverkehr (18. bis 20. Februar 2020)

Ergebnisse

Legende:

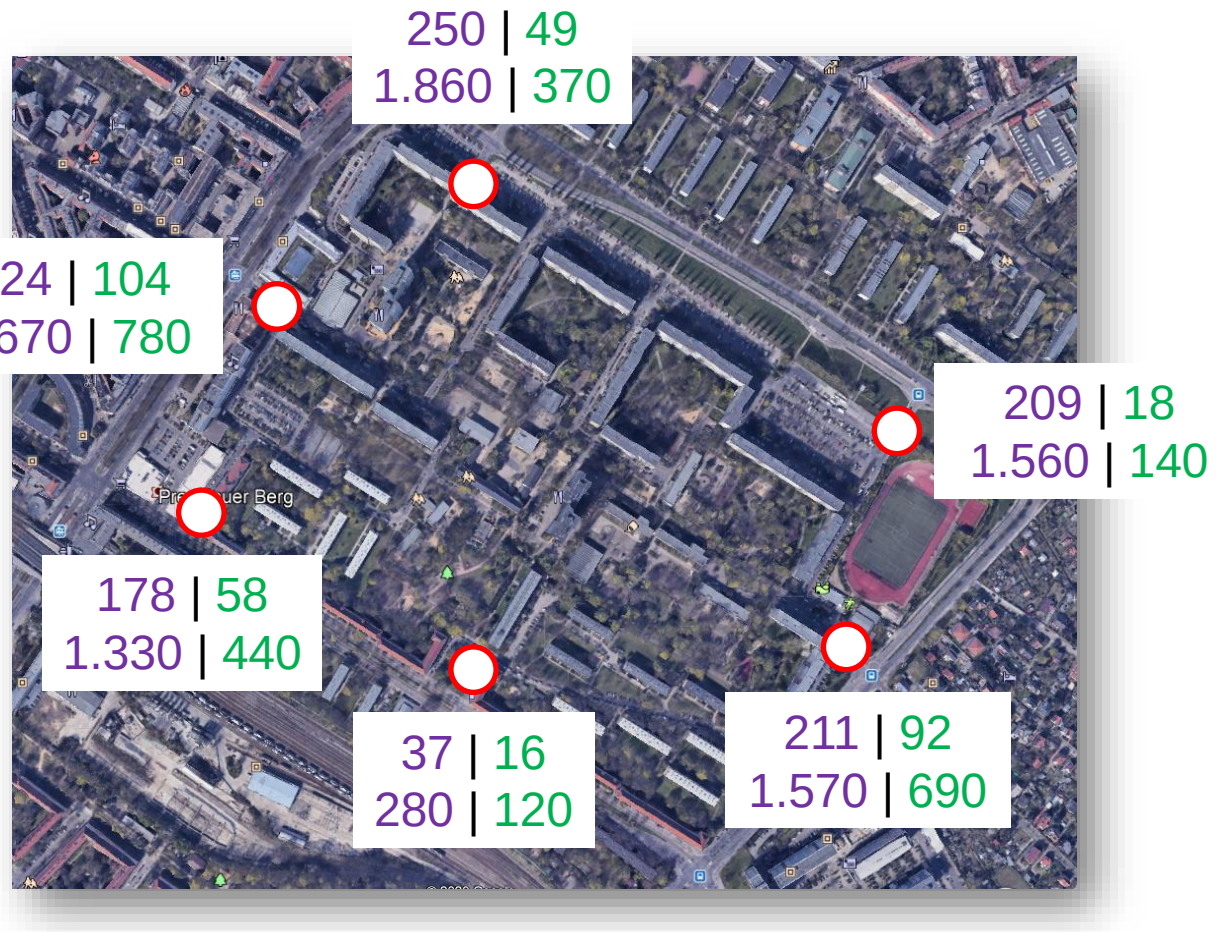
Kfz 7-9 | Rad 7-9 (Zählwerte)

Kfz 24h | Rad 24h (Hochrechnung)

Summe über alle Ein- / Ausfahrten

1.109 $Kfz_{7\text{-}9\ Uhr}$ | 337 $Räder_{7\text{-}9\ Uhr}$ (Zählwerte)

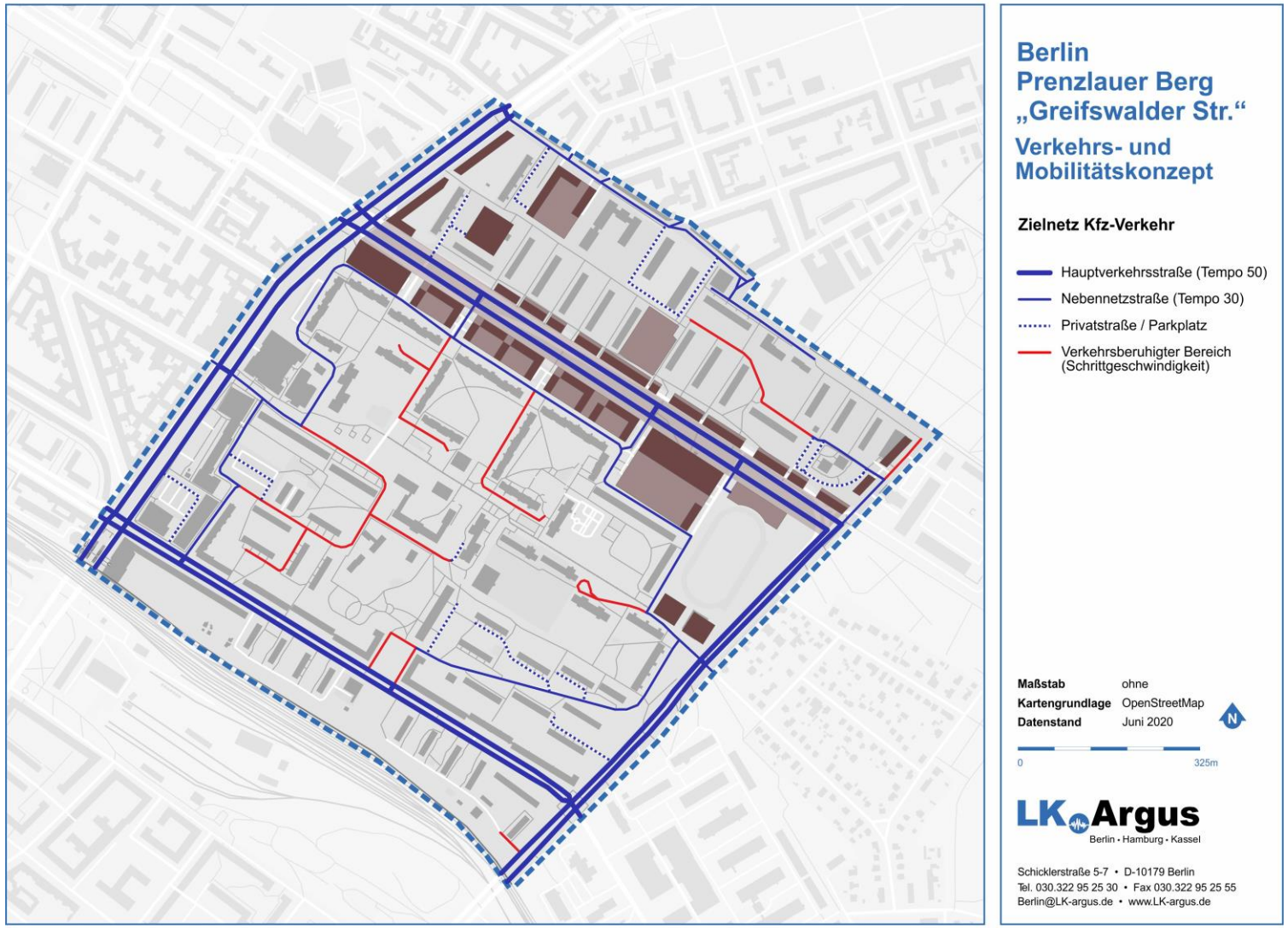
8.270 Kfz / Tag | 2.540 Räder / Tag (Hochrechnung)



© LK Argus GmbH I Folie 2

Netzentwicklung

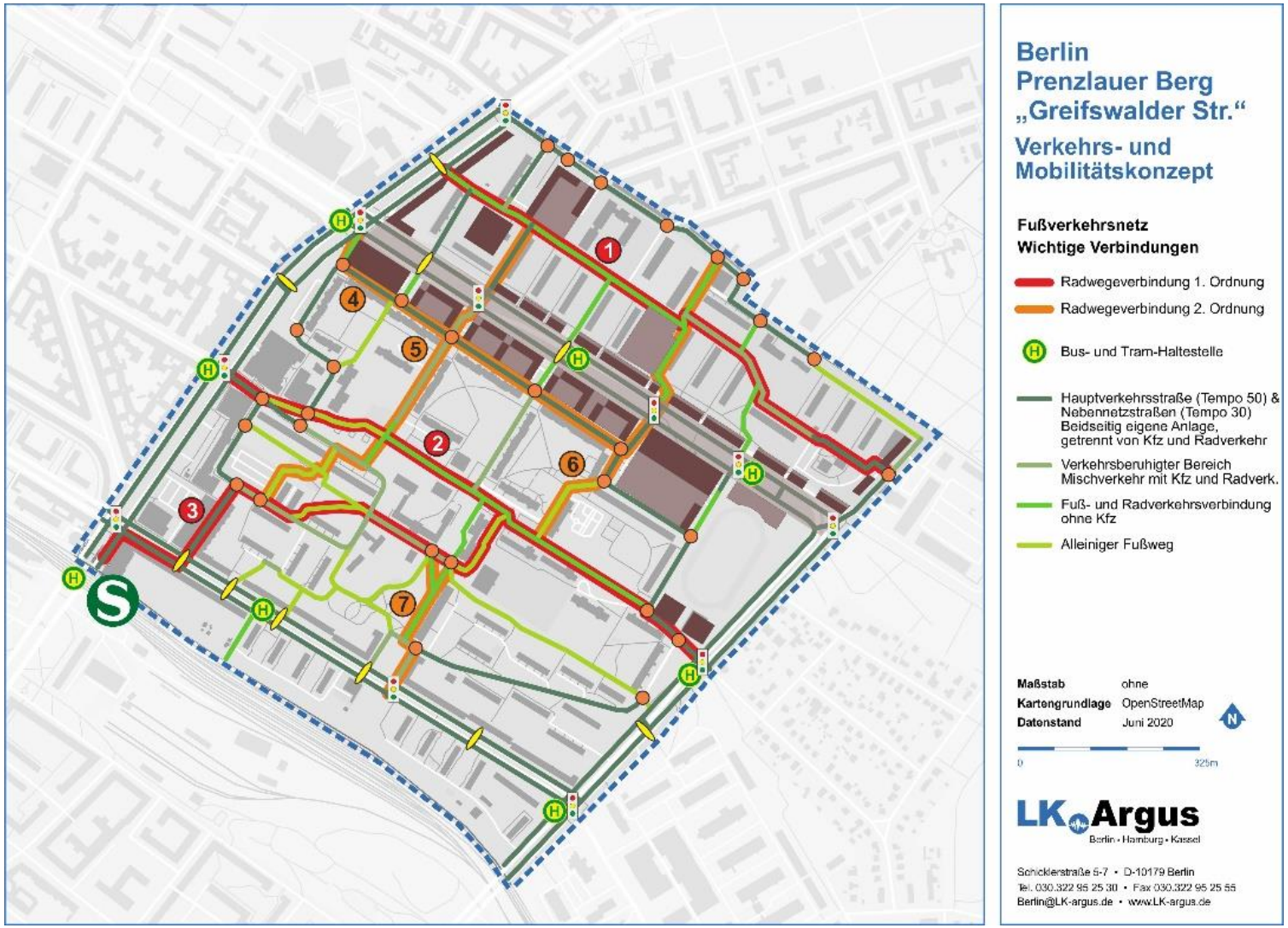
Straßennetz für den Kfz-Verkehr



Netzentwicklung

Fußverkehrsnetz

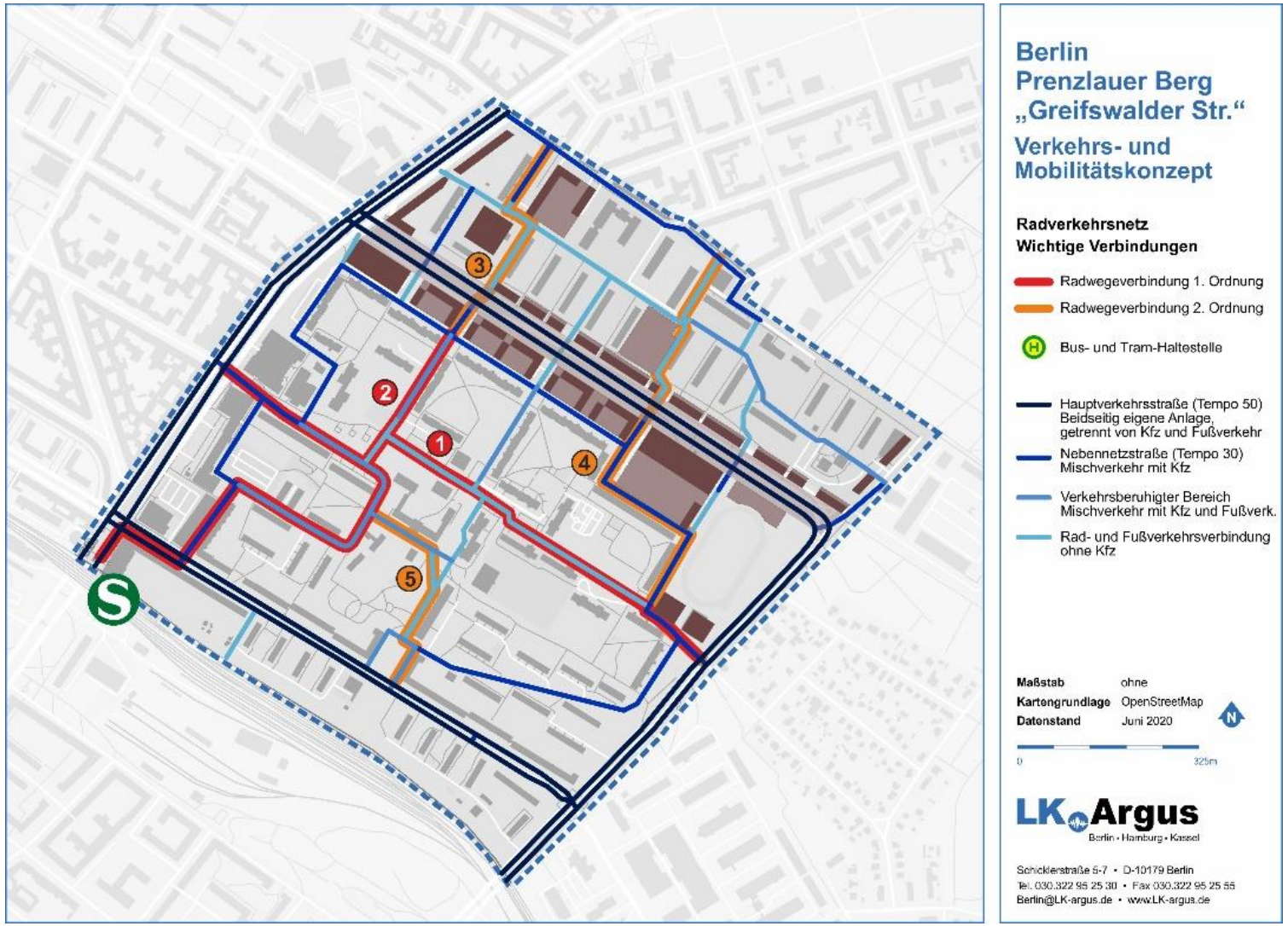
wichtige Verbindungen



Netzentwicklung

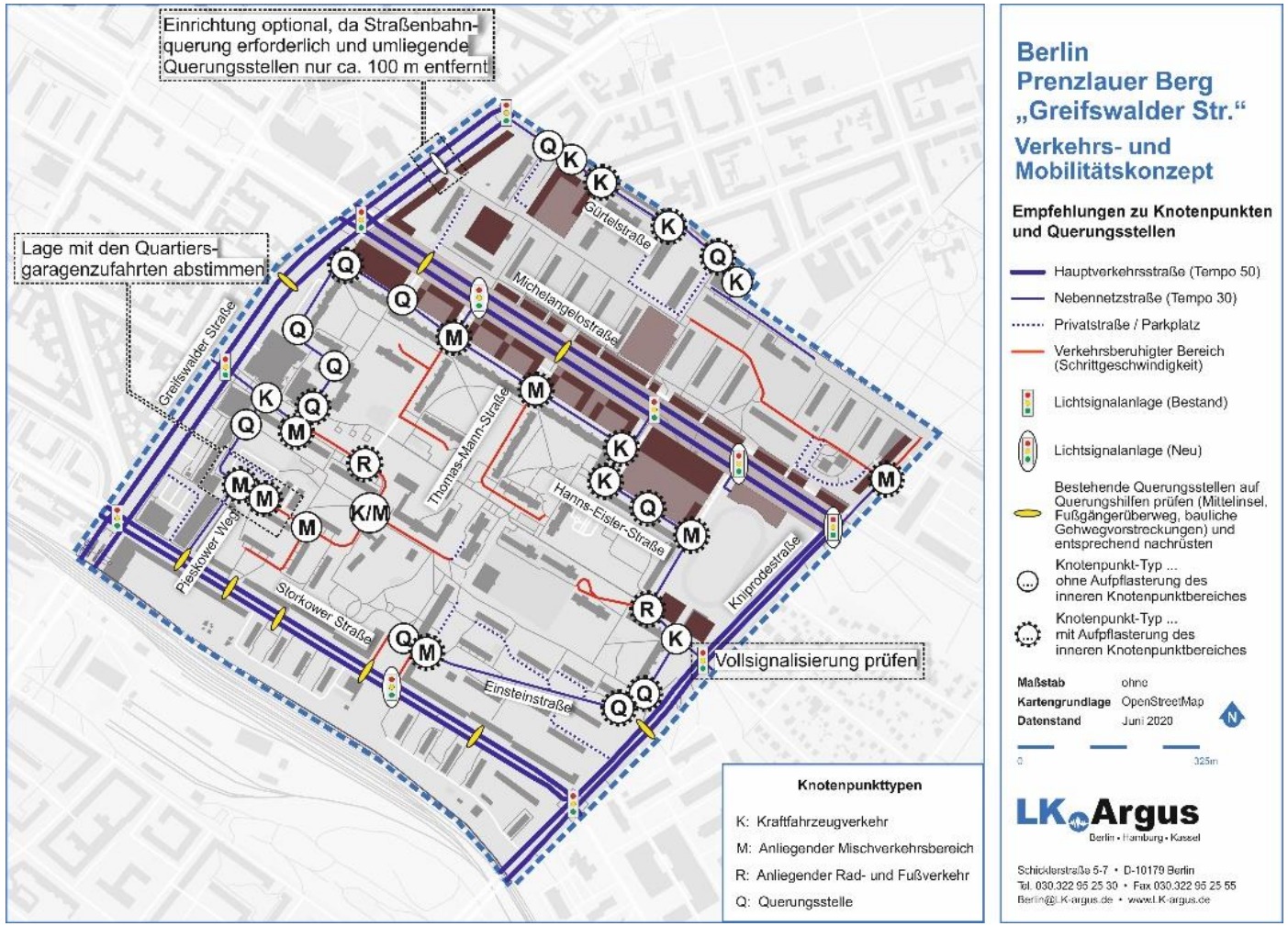
Radverkehrsnetz

wichtige Verbindungen



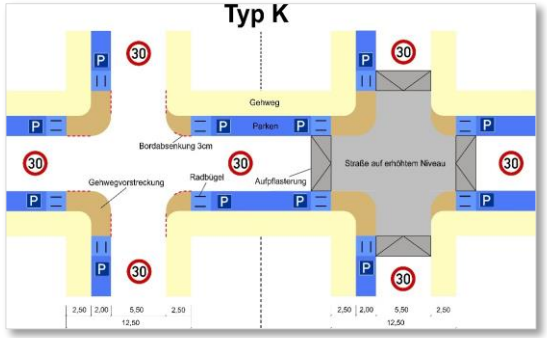
Knotenpunkte und Querungsstellen

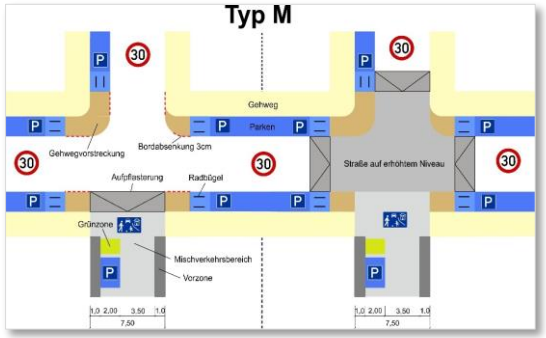
- Regellösungen für die Gestaltung von Knotenpunkten im Nebennetz
  - Gehwegvorstreckungen
  - Bordabsenkungen und
  - Aufpflasterungen

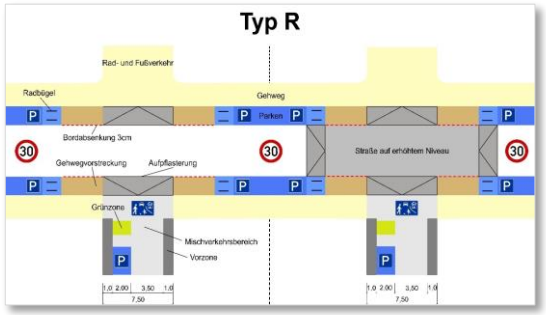


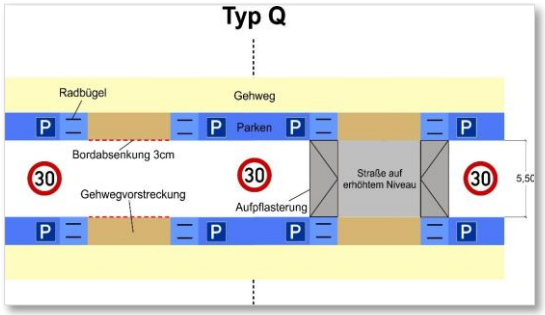
Knotenpunkte und Querungsstellen

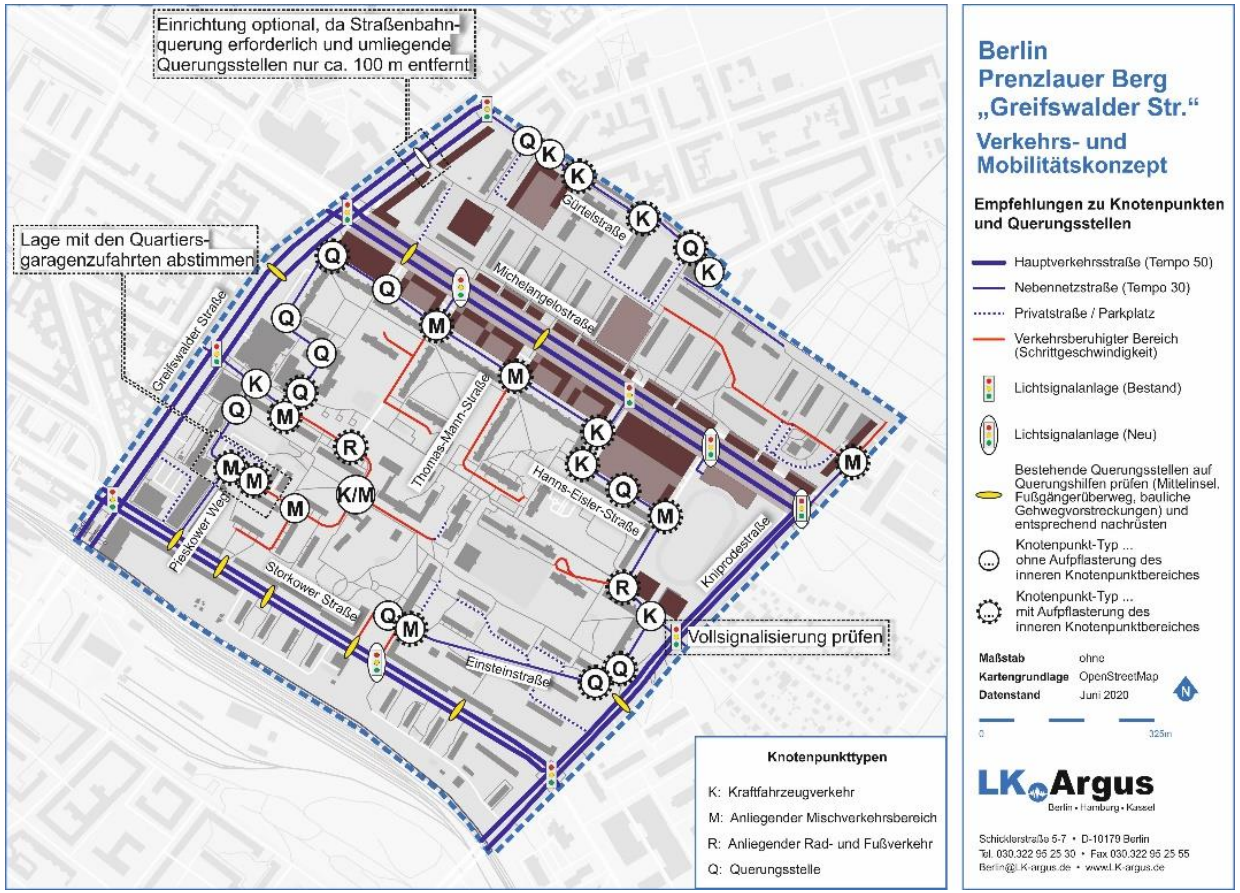
- Regellösungen für die Gestaltung von Knotenpunkten im Nebennetz

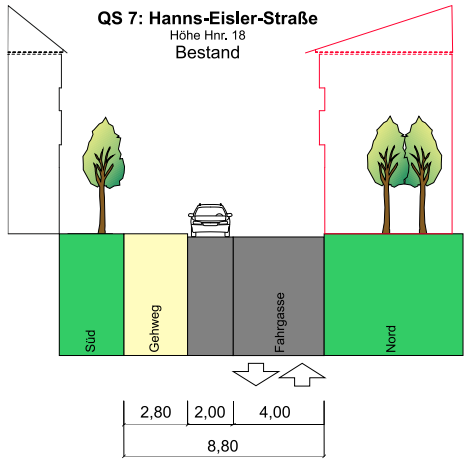


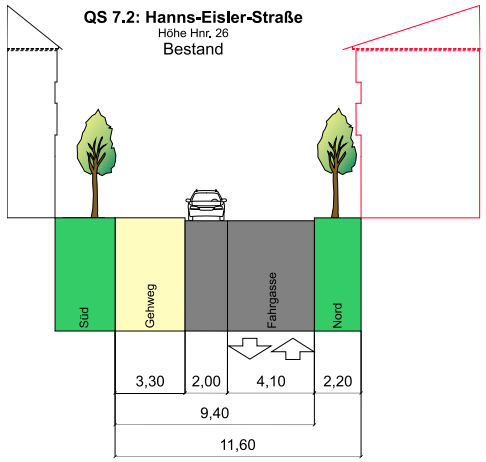


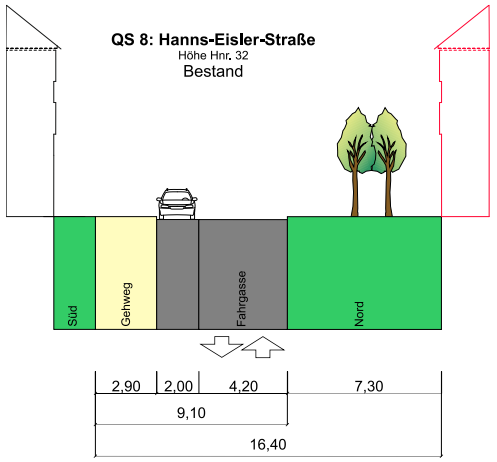


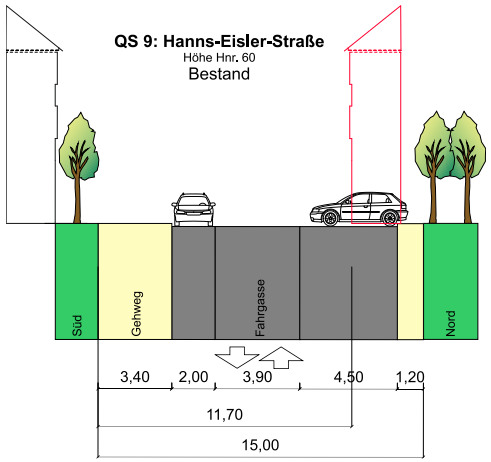








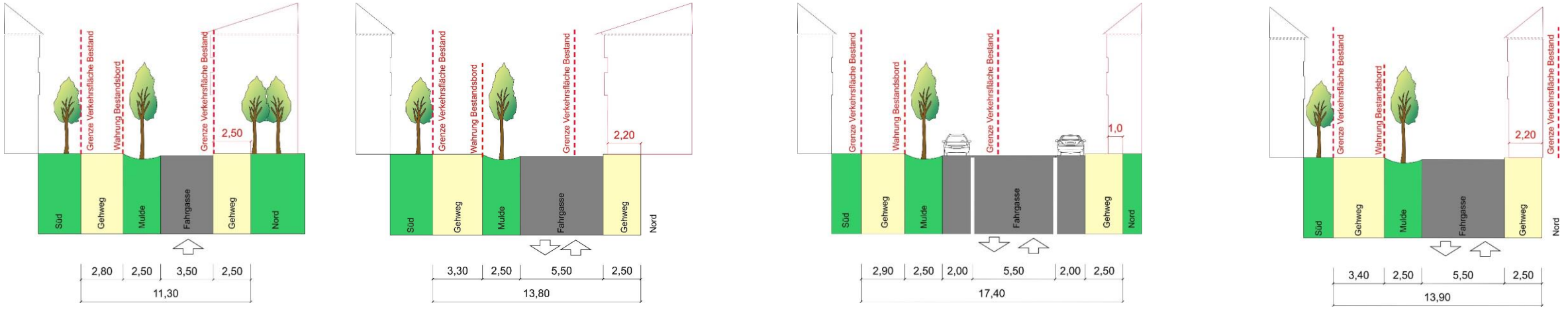




Querschnittsgestaltung

Hanns-Eisler-Straße

- Bestand



Querschnittsgestaltung

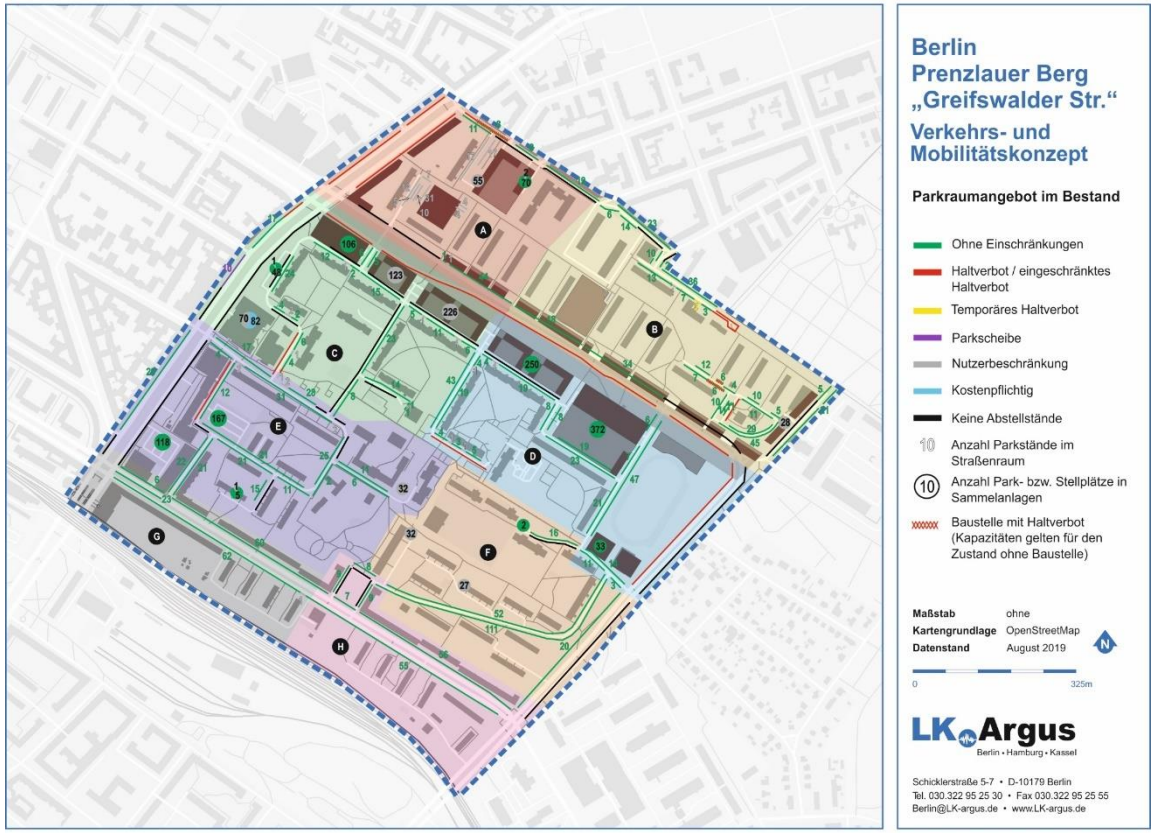
Hanns-Eisler-Straße

- Planungsidee

© LK Argus GmbH

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation des zukünftigen Stellplatzbedarfs – Bestandssituation



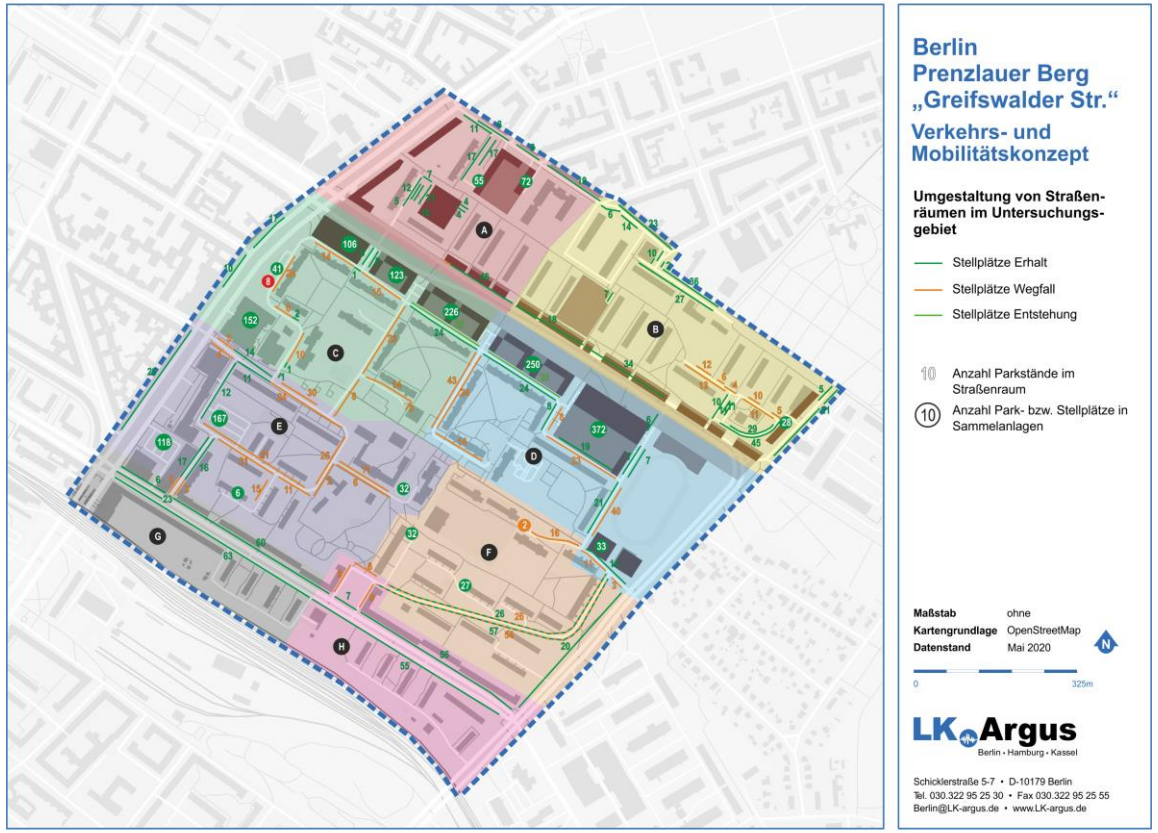
Bestand Anzahl Stellplätze						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	161	0	0	164	0	**325**
B	359	3	0	35	0	**397**
C	320	0	10	428	82	**840**
D	923	0	0	4	0	**927**
E	566	0	0	39	0	**605**
F	201	0	0	59	0	**260**
G	151	0	0	1	0	**152**
H	144	0	0	0	0	**144**
	2.825	**3**	**10**	**730**	**82**	**3.650**

Auslastung Anzahl Stellplätze = rund 80 % (Erhebung 2015 / 2016)						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	129	0	0	132	0	**261**
B	288	3	0	28	0	**319**
C	256	0	8	343	66	**673**
D	739	0	0	4	0	**743**
E	453	0	0	32	0	**485**
F	161	0	0	48	0	**209**
G	121	0	0	1	0	**122**
H	116	0	0	0	0	**116**
	2.263	**3**	**8**	**588**	**66**	**2.928**

© LK Argus GmbH

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen straßenräumliche Maßnahmen



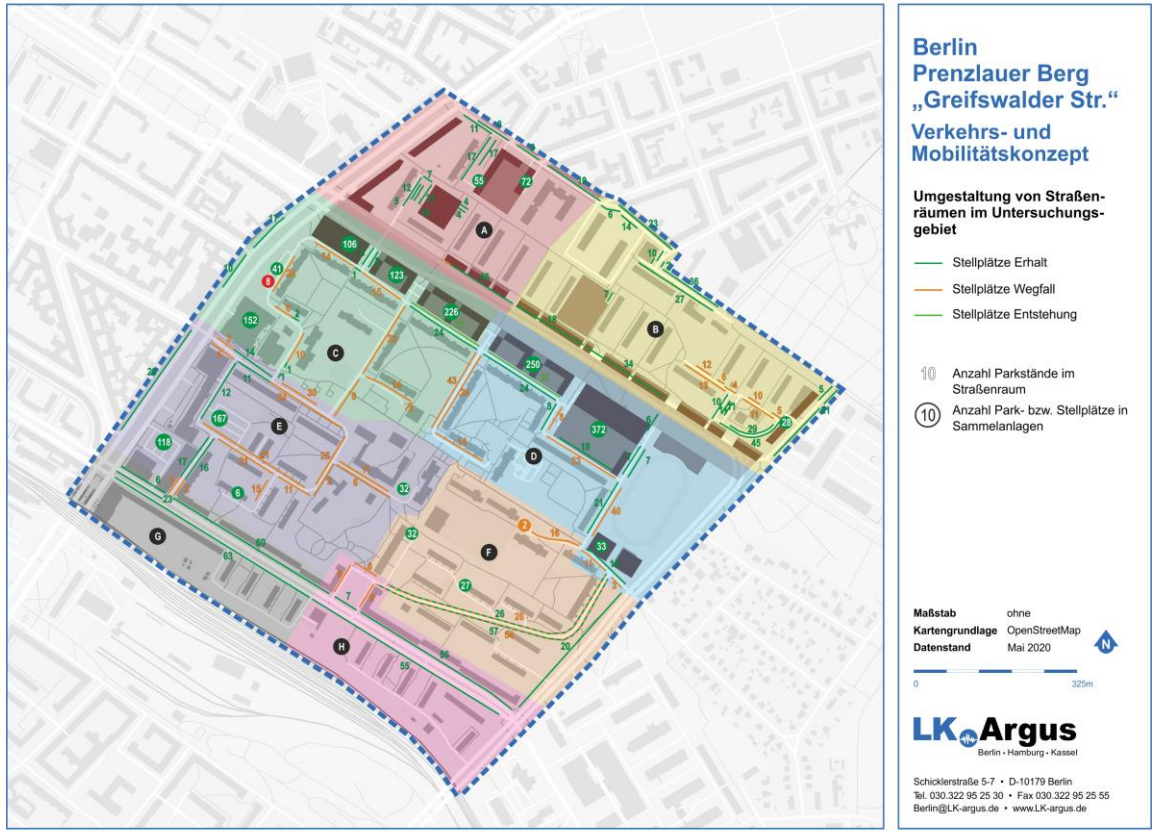
Wegfall Anzahl Stellplätze durch straßenräumliches Konzept						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	0	0	0	0	0	**0**
B	-61	0	0	0	0	**-61**
C	-91	0	0	-1	0	**-92**
D	-166	0	0	-3	0	**-169**
E	-187	0	0	-4	0	**-191**
F	-98	0	0	0	0	**-98**
G	0	0	0	0	0	**0**
H	-26	0	0	0	0	**-26**
	-629	**0**	**0**	**-8**	**0**	**-637**

Bilanz nach Reduzierung Stellplätze durch straßenräumliches Konzept						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	161	0	0	164	0	**325**
B	298	3	0	35	0	**336**
C	229	0	10	427	82	**748**
D	757	0	0	1	0	**758**
E	379	0	0	35	0	**414**
F	103	0	0	59	0	**162**
G	151	0	0	1	0	**152**
H	118	0	0	0	0	**118**
	2.196	**3**	**10**	**722**	**82**	**3.013**

© LK Argus GmbH

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen straßenräumliche Maßnahmen



Bilanzierung Bestand (Berücksichtigung Auslastung 80 %) bei SRG-Maßnahmen						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	32	0	0	32	0	**64**
B	10	0	0	7	0	**17**
C	-27	0	2	84	16	**75**
D	18	0	0	-3	0	**15**
E	-74	0	0	3	0	**-71**
F	-58	0	0	11	0	**-47**
G	30	0	0	0	0	**30**
H	2	0	0	0	0	**2**
	-67	**0**	**2**	**134**	**16**	**85**

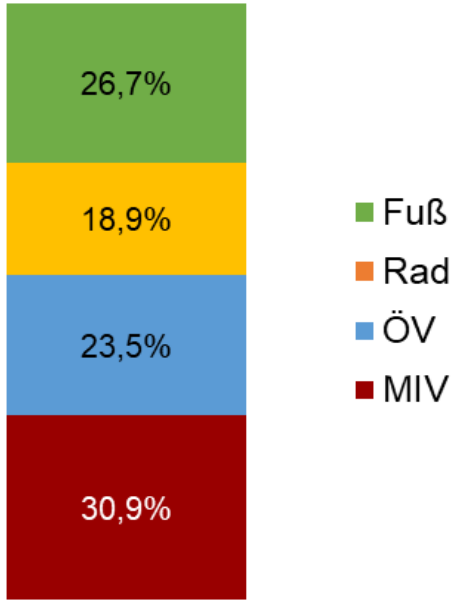
Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Daten zum Kfz-Verkehr …

- Rund 31 % aller Wege werden per Kfz zurückgelegt (eigene Annahme aus Srv Daten 2013 zur inneren Stadt, SrV Daten 2018 zu Pankow und eigenen Erhebungen)

… zum Parkplatzangebot

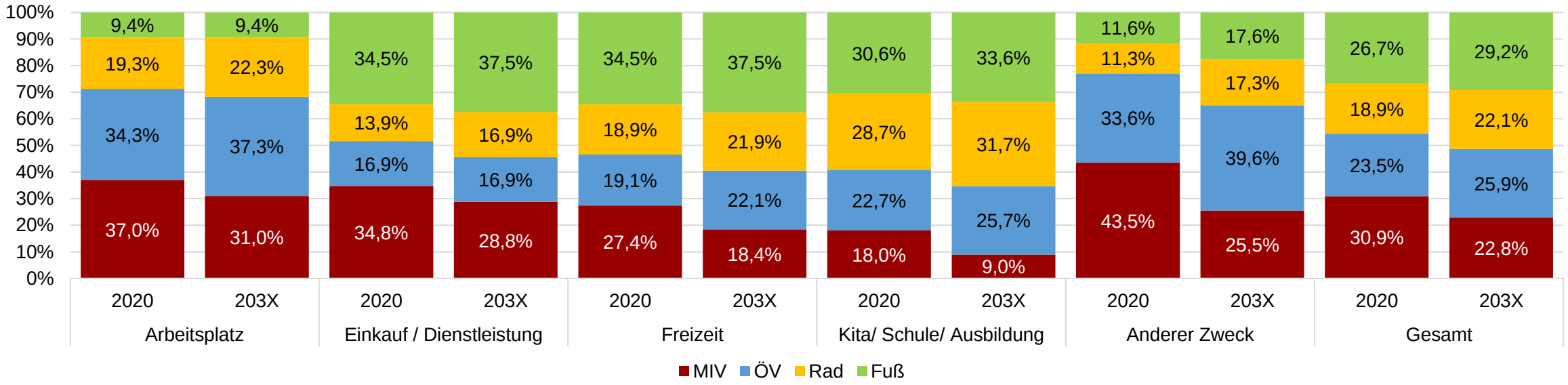
- 2.700 gemeldete Fahrzeuge = 271 Kfz / 1.000 EW
- 3.650 Stellplätze / Parkstände = 366 Stellpl. / 1.000 EW
- 2.930 Auslastung 3 Uhr (2015 / 2016) = 296 Stellpl. / 1.000 EW



Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Herleitung des zukünftigen Kfz-Stellplatzbedarfs für das Jahr 203x auf Basis einer Erweiterung des Mobilitätsangebotes für die Quartiere

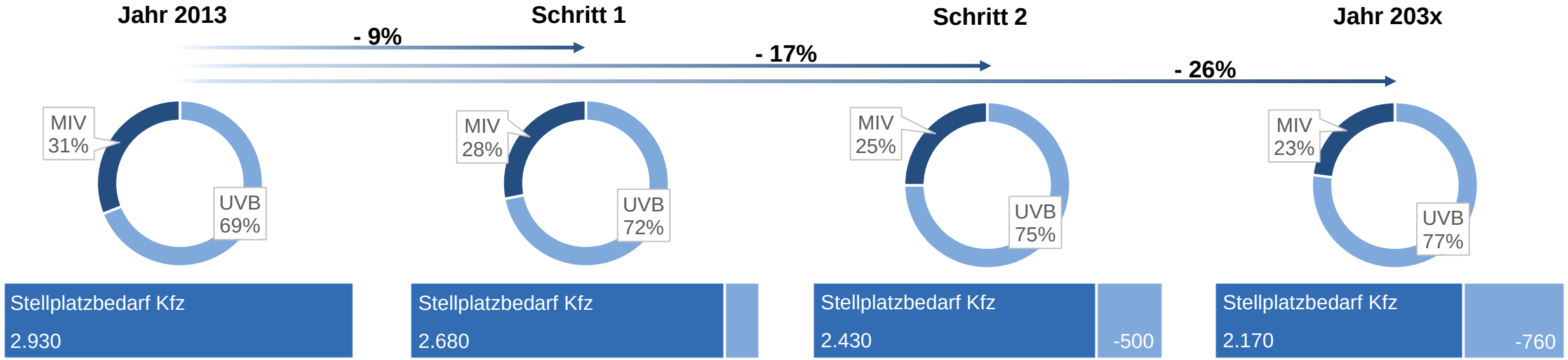
Anpassung Stellplatzbedarf an den Modal Split – Eigener Ansatz



Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Herleitung des zukünftigen Kfz-Stellplatzbedarfs für das Jahr 203x auf Basis einer Erweiterung des Mobilitätsangebotes für die Quartiere

Anpassung Stellplatzbedarf an den Modal Split – Eigener Ansatz

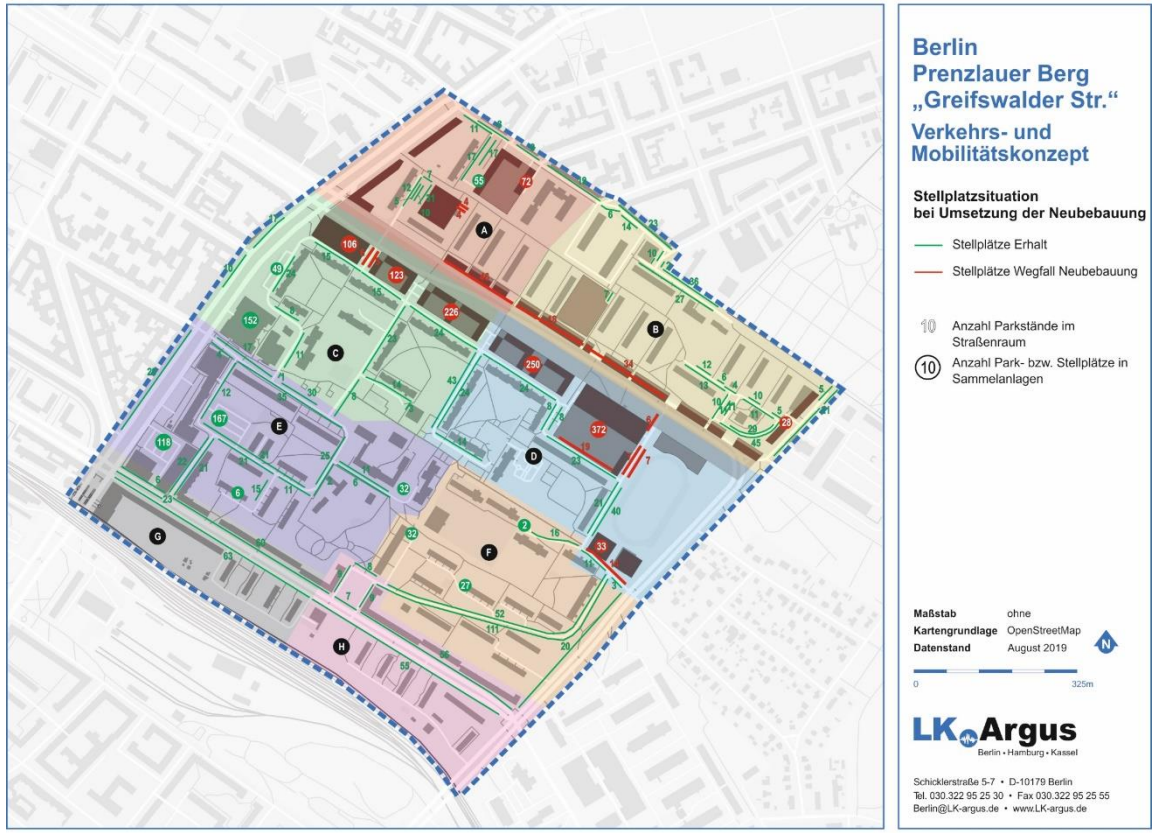


MIV: Motorisierter Individualverkehr | UVB: Umweltverbund aus ÖV, Rad- und Fußverkehr

© LK Argus GmbH I Folie 15

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen Städtebau Michelangelostraße



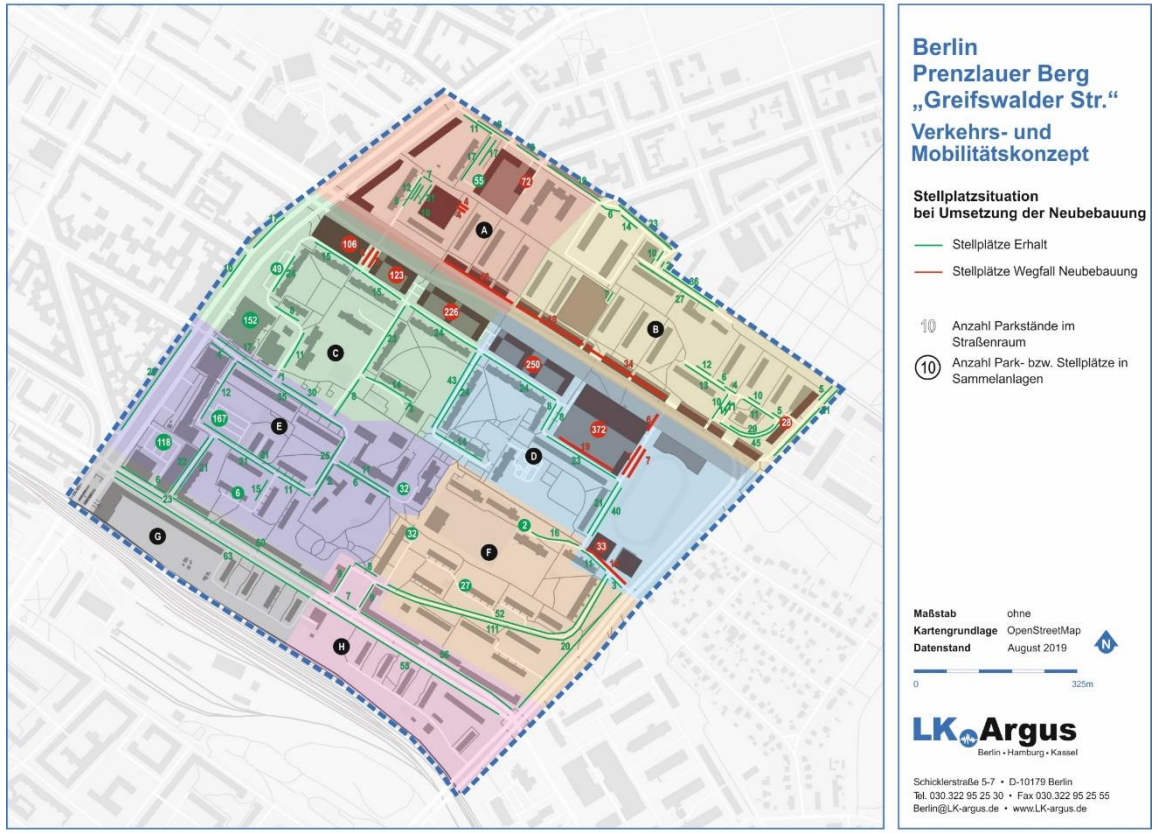
Wegfall Anzahl Stellplätze durch Neubaukonzept						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	-115	0	0	-11	0	**-126**
B	-52	0	0	-28	0	**-80**
C	-117	0	0	-349	0	**-466**
D	-708	0	0	0	0	**-708**
E	0	0	0	0	0	**0**
F	0	0	0	0	0	**0**
G	0	0	0	0	0	**0**
H	0	0	0	0	0	**0**
	-992	**0**	**0**	**-388**	**0**	**-1.380**

Bilanz nach Reduzierung Stellplätze durch Neubaukonzept						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	46	0	0	153	0	**199**
B	307	3	0	7	0	**317**
C	203	0	10	79	82	**374**
D	215	0	0	4	0	**219**
E	566	0	0	39	0	**605**
F	201	0	0	59	0	**260**
G	151	0	0	1	0	**152**
H	144	0	0	0	0	**144**
	1.833	**3**	**10**	**342**	**82**	**2.270**

© LK Argus GmbH

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

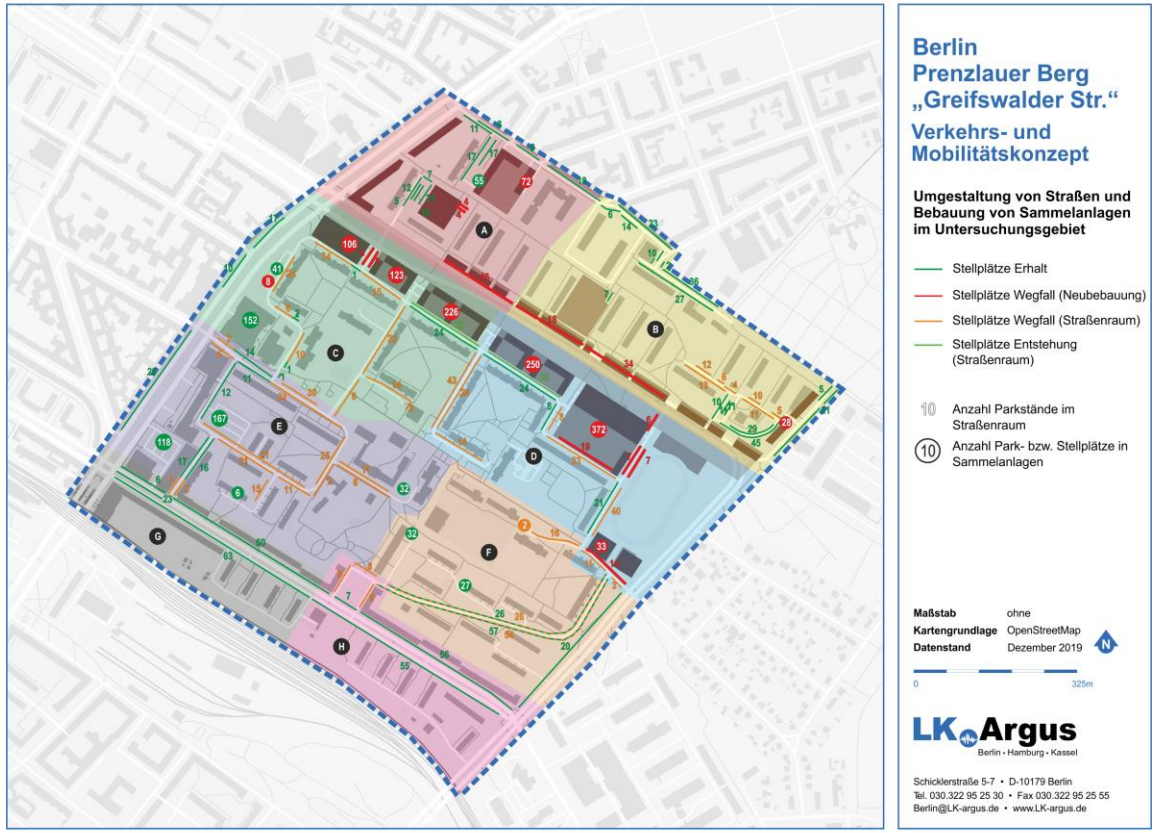
Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen Städtebau Michelangelostraße



Bilanzierung Jahr 203x (Berücksichtigung Auslastung 80 %) bei Neubau						
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	-50	0	0	55	0	5
B	93	0	0	-14	0	79
C	13	0	4	-175	33	-125
D	-332	0	0	1	0	-331
E	230	0	0	15	0	245
F	81	0	0	23	0	104
G	61	0	0	0	0	61
H	58	0	0	0	0	58
	154	0	4	-95	33	96

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen alle Maßnahmen (Straßenraum & Städtebau)



Wegfall Anzahl Stellplätze Gesamt

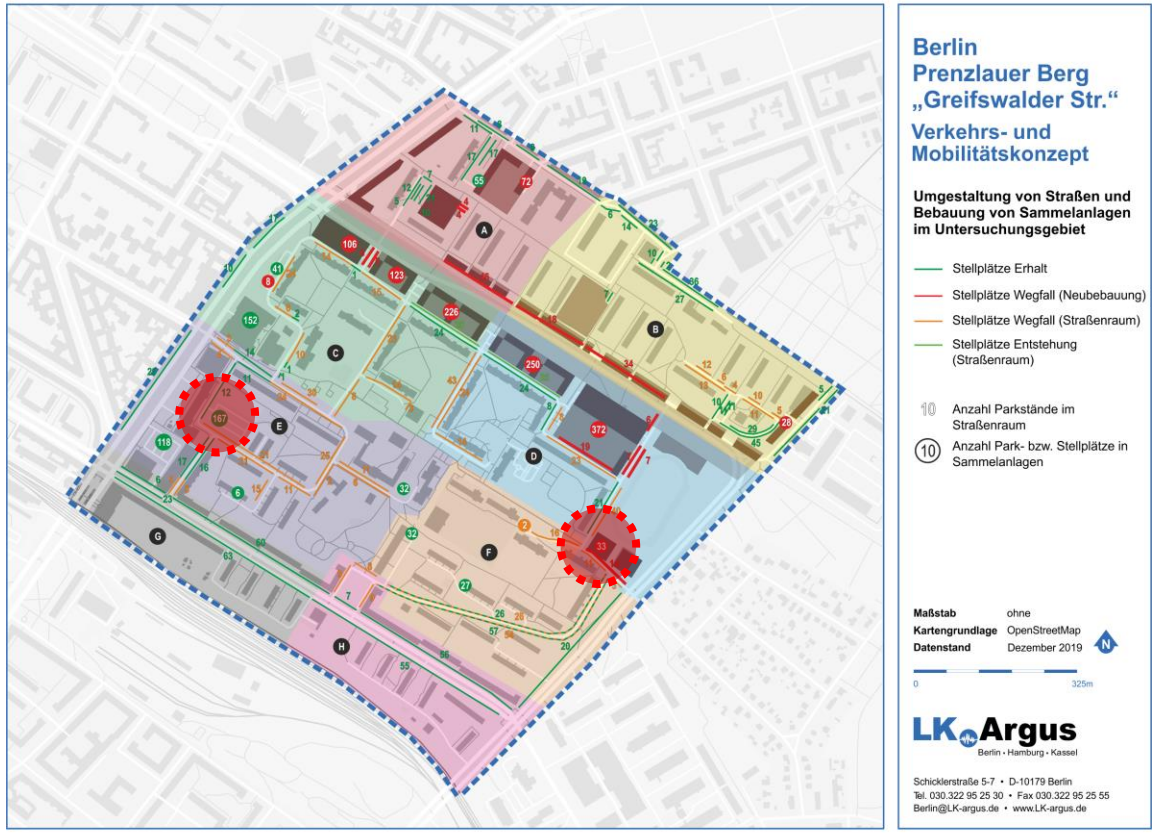
Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	-115	0	0	-11	0	**-126**
B	-113	0	0	-28	0	**-141**
C	-208	0	0	-350	0	**-558**
D	-874	0	0	-3	0	**-877**
E	-187	0	0	-4	0	**-191**
F	-98	0	0	0	0	**-98**
G	0	0	0	0	0	**0**
H	-26	0	0	0	0	**-26**
	-1.621	**0**	**0**	**-396**	**0**	**-2.017**

Bilanz nach Reduzierung Stellplätze Gesamt

Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	46	0	0	153	0	**199**
B	246	3	0	7	0	**256**
C	112	0	10	78	82	**282**
D	49	0	0	1	0	**50**
E	379	0	0	35	0	**414**
F	103	0	0	59	0	**162**
G	151	0	0	1	0	**152**
H	118	0	0	0	0	**118**
	1.204	**3**	**10**	**334**	**82**	**1.633**

Maßnahmenfeld Ruhender Verkehr

Kfz-Verkehr – Organisation Stellplatzbedarf – Auswirkungen alle Maßnahmen (Straßenraum & Städtebau)



→ **Quartiersgarage(n) als Ersatzmaßnahmen**

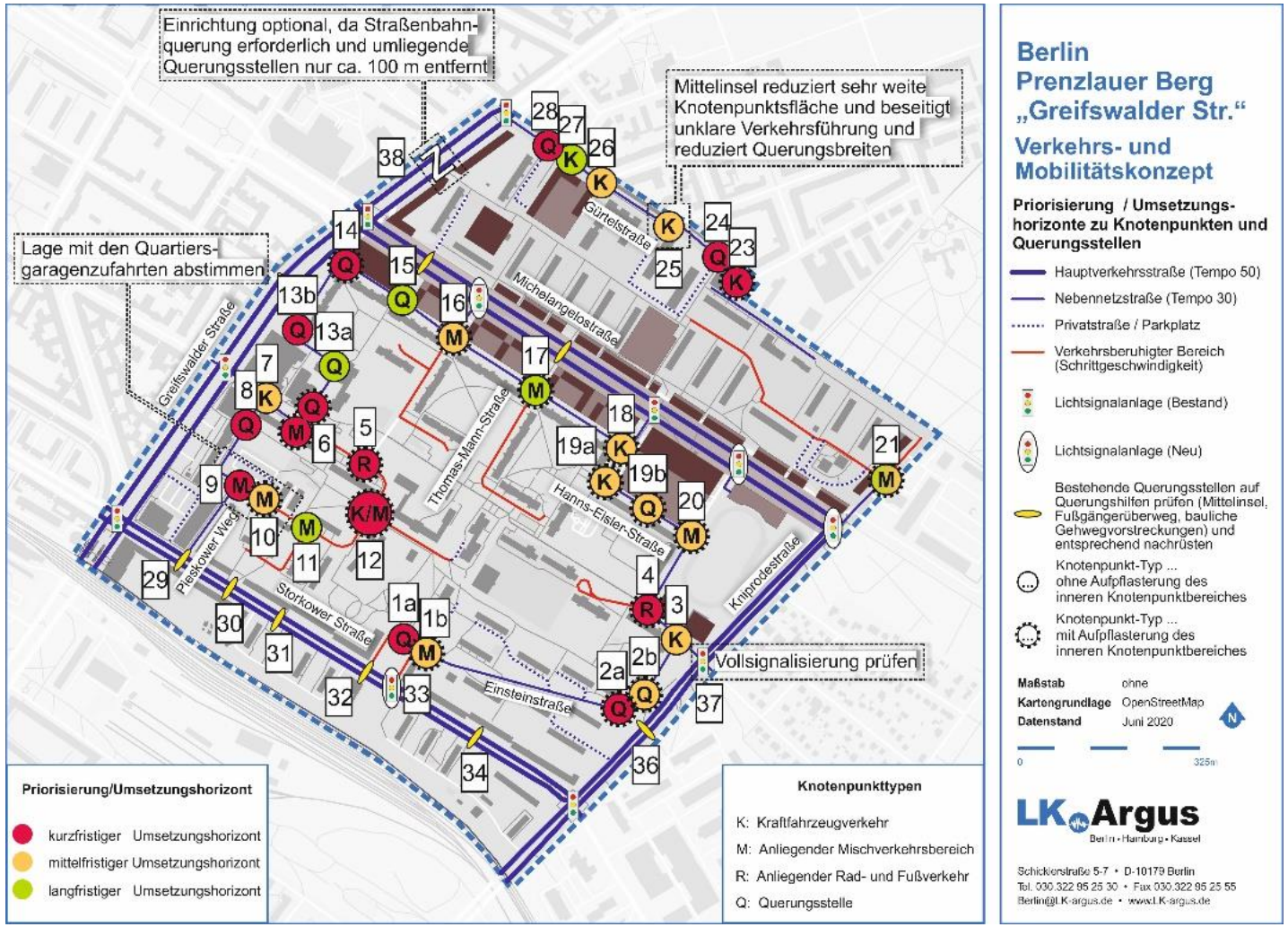
Bilanzierung Jahr 203x (Berücksichtigung Auslastung 80 %) bei Neubau und SRG-Maßnahmen

Gebiet	ohne Einschränkung	temp. Haltverbot	Parkscheibe	Nutzer-beschränkung	Kostenpflichtig	Summe
A	-50	0	0	55	0	**5**
B	32	0	0	-14	0	**18**
C	-78	0	4	-176	33	**-217**
D	-498	0	0	-2	0	**-500**
E	43	0	0	11	0	**54**
F	-17	0	0	23	0	**6**
G	61	0	0	0	0	**61**
H	32	0	0	0	0	**32**
	-475	**0**	**4**	**-103**	**33**	**-541**

Umsetzungskonzept

Kurz- bis Mittelfristige Maßnahmen

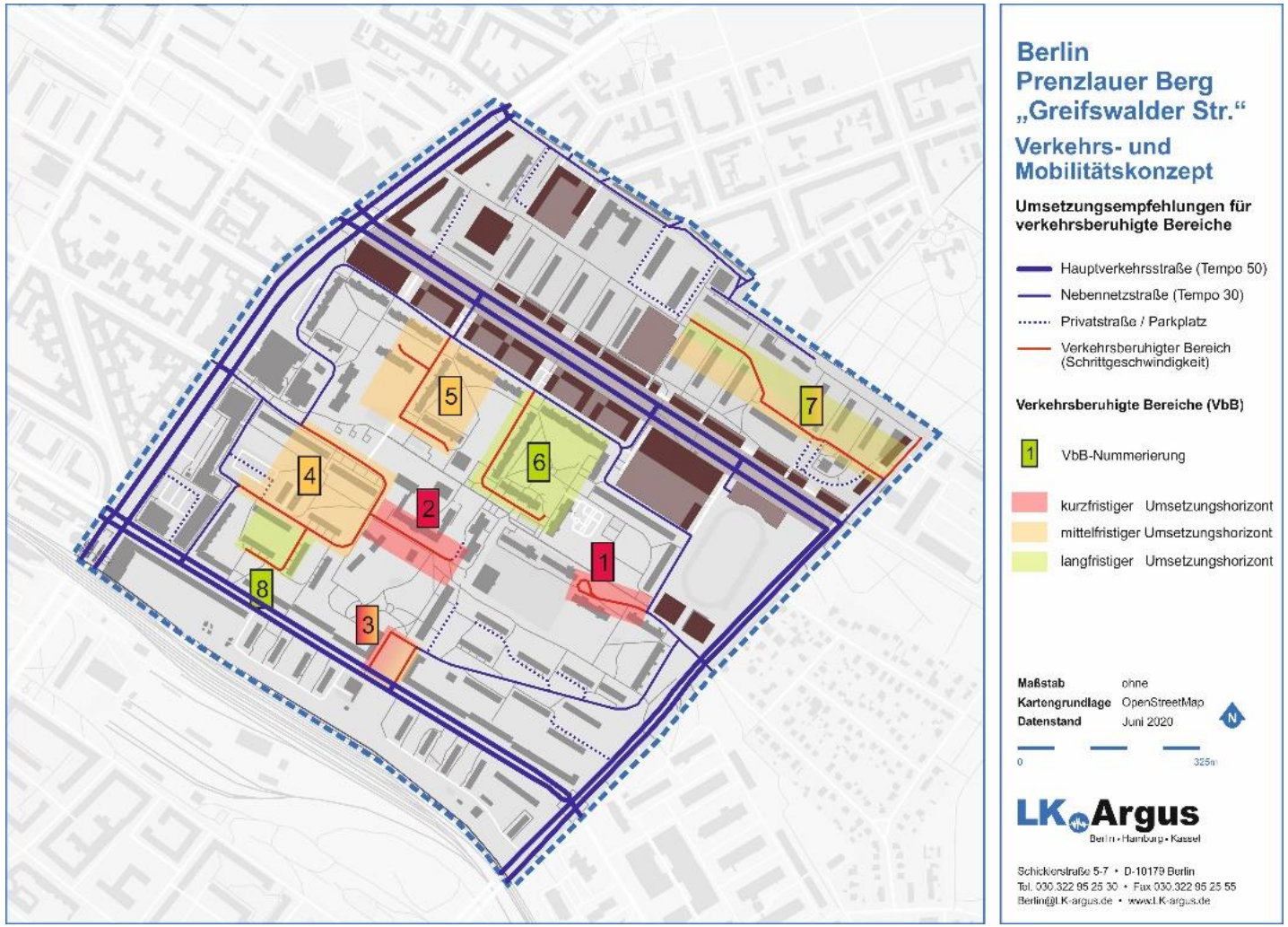
- Ertüchtigen und ergänzen der Fuß- und Radinfrastruktur mit dem Fokus auf Querungsstellen, Zugängen zum ÖPNV und den Hauptachsen



Umsetzungskonzept

Kurz- bis Mittelfristige Maßnahmen

- Ertüchtigen und ergänzen der Fuß- und Radinfrastruktur mit dem Fokus auf Querungsstellen, Zugängen zum ÖPNV und den Hauptachsen
- Schrittweises Umsetzen der Planungsideen für die innergebietlichen Straßen (verkehrsberuhigte Bereiche)
- Schaffen ergänzender Mobilitätsangebote und -Dienstleistungen
- Einführen einer flächendeckenden Parkraumbewirtschaftung



Umsetzungskonzept

Langfristige Maßnahmen

- Umsetzen der gesamten Fuß- und Radwegkonzeption, flächendeckend Geh- und Radverkehrsanlagen in guter Qualität, Freihalten der Knoten vom ruhenden Verkehr, Anlage von Querungshilfen
- Herstellen der östlichen Anbindung für den Fuß- und Radverkehr an den S-Bahnhof Greifswalder Straße
- Straßenbau Michelangelostraße und schrittweiser Neubau entlang der Michelangelostraße mit Kompensation des Stellplatzbedarfes in Abhängigkeit des jeweils vorherrschenden Stellplatzbedarfes
  - Monitoring (Entwicklung Mobilitätsverhalten, Mobilitätsbedarfe, Stellplatzsituation)
  - Herstellen von Quartiergaragen im Quartier
    (Pieskower Weg / Thomas-Mann-Straße und Hans-Eisler-Straße / Kniprodestraße)

© LK Argus GmbH